

# JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED

Corporate Office: Nimai Tower, 3<sup>rd</sup> Floor, Plot No. 412-415, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurugram -122015, Haryana (India)

Ph.: +91 124 4406710; E-mail: cs@jagsonpal.com; Website: www.jagsonpal.com CIN NO. L74899DL1978PLC009181

May 22, 2024

The Department of Corporate Services- Listing

BSE Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street

Mumbai-400 001

**Scrip Code: 507789** 

The Department of Corporate Services-Listing

National Stock Exchange of India Ltd

Exchange Plaza, C-1, Block G,

Bandra Kurla Complex,

Bandra (E) Mumbai - 400 051

Symbol: JAGSNPHARM

Subject: Extract of Audited Financial Results - Copy of Newspaper Advertisement

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the provision of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of advertisement published on May 22, 2024, in 'Business Standard' (English) and 'Business Standard' (Hindi) newspaper providing Extracts of Audited financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2024.

We request you to take the above on record.

Thanking you,

For Jagsonpal Pharmaceuticals Limited

Abhishek Joshi Company Secretary & Compliance Officer

Encl: a/a

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the State Bank of India under securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 nd in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes nforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated 08.03.2024**, calling upon the **Borrower-Sh. Ghanshyam Sharma S/o Sh. Ram Prasad Joshi, (2) Sh. Deepak Joshi S/o Sh. anshyam Sharma** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,55,230/- ( Rupees** Six Lakhs Fifty Five Thousand Two Hundred Thirty Only) as on 06.03.2024, plus interest & other expenses from 07.03.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Guarantor

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herei elow in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 f the said rules on this 17 day of May of the year 2024.

he Borrower/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal wit the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Rs. 6,16,416/- (Rupees Six Lakhs Sixteen Thousand Four Hundred Sixteen Only) as on 16.05.2024 and further interest from 17.05.2024 costs, etc. thereon. he Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act,

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY Property owned by:- Sh. Ghanshyam Sharma S/o Sh. Ram Prasad Joshi. All that part and parcel of the property consisting of Plot No. 21-A, Araji No. 1023, Sundar Nagar Kota Road, Bhilwara (311001). Admeasuring: 15x40=600 sq. ft. Bounded: East: House No. 21,

est: House No. 22, North: Road, South: House No. 24 se 29

Date: 17.05.2024 Place: Bhilwara

### **BANK OF INDIA, JAIPUR ZONE**

NOTICE FOR PUBLIC AUCTION OF PLEDGED GOLD JEWELLERY/ORNAMENTS/COINS It is hereby brought to the notice of the following gold loan borrowers, their legal heirs, persons engaged in business of gold jewellery ornaments/coins and general public that in spite of repeated reminders/ notices by the Bank, the following borrowers are not repaying their dues t

the Bank. Notice is hereby published that if they fail to deposit all their dues in their respective gold loan accounts (including up-to-date interes and all costs charges/ expenses) by <u>19/06/2024</u>, then from 11:00 AM of 2<u>0/06/2024</u>, their pladed gold jewellery/ornaments/coins will be put up for public auction in the branch premises. For this, Bank shall not be held responsible for any inconvenience or damage caused to the concerned corrowers and no allegations or representations will be entertained from any borrowers in this regard.

borrowers and no allegations or representations will be entertained from any borrowers in this regard.

Persons interested to take part in the bidding should deposit Rs.500/- (Rupees Five Hundred only) with the Branch Manager before the scheduled time/ date towards earnest money. Persons having taken part in final bidding must be able to deposit full amount to the Bank within 48 hours, failing which their earnest money, deposited with the Bank will be forfeited. Bank reserves the right to cancel the auction without assigning any reasons in case, the bidding price so arrived at, is observed to be low or inadequate. Further, if need be, Bank reserves the right to change the date. me or place of the above scheduled auction or cancel the same without assigning any reasons thereon

Account No.	Name of the borrower	Address	Gross Weight of the Gold (in grams)	
665473710000056	Mannu Saini	Kaman Gate, Deeg, Bharatpur, Rajasthan-321203	86.40 grams	
Pranch Manager Pamehandnura (Jainur) Branch				

## NAME CHANGE

Ravi Joshi s/o Gopal Dutt Joshi, R/o A-38, Gali No.1, Near Fire Station, East Guru Angad Nagar, East Delhi-110092, do hereby delcare solemnly that my son name Prtyksh Joshi wrongly mentioned in school record and Aadhar Card. The correct and changed name is Pratyaksh Joshi is of one and the same

# JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED CIN: L74899DL1978PLC009181 Registered Office: T-210 J, Shahpur Jat, New Delhi-110 049, Phone: + 91 124 4406710 Website: www.jagsonpal.com, Email: cs@jagsonpal.com Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2024

JA	AGSONFAL (HS. IN MIN)							
Sr. No.	Particulars		Quarter Ended		12 Months Year Ended	12 Months Year Ended		
		31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023		
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited		
1	Total Income	459.73	497.55	580.10	2179.81	2424.48		
2	Net Profit from ordinary activity after tax	35.49	39.63	56.02	224.63	267.21		
3	Total Comprehensive Income for the period (Comprehensive Profit/(Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive Income (after Tax))	33.61	40.75	55.42	226.66	173.66		
4	Paid up Equity Share Capital (Face value Rs. 5/- per share)	132.19	131.44	130.99	132.19	130.99		
5	Earnings per Share (Not annualised)							
	Basic (Rs.)	1.31	1.48	2.14	8.49	10.20		
	Diluted (Rs.)	1.31	1.47	2.14	8.46	10.20		
Note	otes:							

- The above information has been extracted from the detailed Standalone Audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2024 which have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- The full format of the financial results for the quarter and year ended March 31, 2024 are available on the Stock Exchanges websites (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and Company's website (www.jagsonpal.com)

By Order of the Board For Jagsonpal Pharmaceuticals Limited

> Manish Gupta **Managing Director**





#### **BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED** B FINSERV

Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra - 411014, BRANCH OFFICE: OFFICE NO. 3rd Floor, Landmark Tower, Opp. Jai Club, C-Scheme, Jaipur(Raj.) 302001 Authorized Officer's Details: Name:: MUKESH MEGHWANSI, Email ID: mukesh.meghvanshi@bajajfinserv.in

State Bank of India (Authorized Officer)

Mob No. 9660005383 //8669189048 PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 ('Act')

Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borrower/co-borrower mortgaged the immovable property which is described hereunder to Bajaj Housing Finance Limited ("BHFL") and the possession of the said immovable property ('secured asset/property') has been taken over by the Authorized Officer in accordance of the SARFAESI Act 2002 and rules there to. The secured asset will be sold through public auction by bidding for realization of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to BHFL as detailed below. The secured asset is being sold on 25 JUNE 2024 and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enfo es (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-unde

2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD
3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION

1) E-AUCTION DATE: - 25/06/24 between 11:00 am to

1) E-AUCTION DATE:- 25/06/24 between 11:00 am to Reserve price: Rs 12:00 pm with unlimited extension of 5 minutes 2.) Last 14,10,000/- (Fourteer

ļ	Loan account details/ BORROWER/S & GUARANTOR/S NAME & ADDRESS	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION ( 3. DATE & TIME OF THE PROPER 4. PROPERTY DESCRIPTION
S A	LAN:- H401HHL0232380 / H401HLT0240551 CHETNA SINGH (BORROWER) 1630 A Near Ahmad Hospital, Sector 15, Gurgaon, Haryana- 122001 TOTAL OUTSTANDING:. Rs 43,57,223- (Fourty three Lacs Fifty Seven thousand Two pundred Twenty Three Only)	1) E-AUCTION DATE: - 25/06/24 be 12:00 pm with unlimited extension of date of submission of EMD with 1 up to 5:00 p.m. (IST.) 3.) DATE C 23/5/2024 to 22/6/24 between 11:0 (IST). 4.) Description of the imm. All that piece and parcel of the proproperty All that piece and parcel on No. A-809, Eighth Floor, UDB Orc Admeasuring super build up area

date of submission of EMD with KYC is:- 24/06/24 up to 5:00 p.m. (IST.) 3.) DATE OF INSPECTION:-23/5/2024 to 22/6/24 between 11:00 am to 4:00 pm (IST). 4.) Description of the immovable property:hundred Twenty Three Only)
Along with future interest and charges accrued w.e.f 28-04-2024

(IST). 4.) Description of the immovable property:
All that piece and parcel of the property IMMOVABLE
property All that piece and parcel of the property Flat
No. A-809, Eighth Floor, UDB Orchid, Block- A Area
Admeasuring super build up area of 579 sqft, Vill.Mahapura, Tehsil- Sanganer, Ajmer Road, Jaipur-Terms and Conditions of the Public Auction are as under:

Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unk

**UCO Bank** 

Rs. 9841 + GST

Rs. 12330 + GST

Rs. 10187 + GS1

Rs. 16204 + GS1

Zonal Office Meerut

- The Secured asset will not be sold below the Reserve price.
- The Auction Sale will be online through e-auction portal.
- The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 25-06-24 om 11:00 AM to 12:00 PM to onward with unlimited auto extension of 5 minutes each.
- For detailed terms and conditions please refer company website URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction notices or for any clarification please connect with Authorized officer.

UCO Bank Railway Road (Main), Aligarh (02

Notice of Locker Break Open

The following locker holders did not pay overdue locker rent in spite of repeated reminders. We are giving this final notice to pay the overdue

ocker rent amount immediately and collect the No dues certificate on

or before 04.06.2024 from the respective branch. Otherwise Bank will

go for locker break open on 11.06.2024 & auction the contents of the

ocker to recover Bank dues including the expense incurred. Bank is at

Locker Holder Name

BA117 Smt Kamlesh Verma & Dushyant Rs. 10714 + GST

Smt. Omwati, Gayatri Devi & Rs. 14250 + GST

Branch Office: Johner Branch, Jaipur,

Smt. Bhoodevi & Sri Pyarelal

Smt. Krishna Yaday

Damyanti

Lalit Kumar Agrawal & Dr.

Himanshu Agarwal

Chandra Pal Sharma

**Bank of Baroda** | Rajasthan 303328, Phone No.: 8905990415

POSSESSION NOTICE (For Immovable property/ies)

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued a Demand Notice Dated 14.03.2024, Calling upon the Borrower: Shri Kailash Chand Kumawat S/o Om Prakash Kumawat & Co-Applicant: Shri Mukesh Kumawat & Co-Applicant: Shri Mukesh Kumawat & Mora Maria & Buranters: Mrs. Beena Kumawat Wokailash Chand Kumawat, & Mrs. Rekha kumawat W/o Mukesh Kumawat Both are Resi. at: 29 Renwal Tiraya Ward no 2 Indra colony, jobner, Dist-Jaipur (Raj.)-303328 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 23,46,304.06/- (Rupees Twenty-Three lakhs Fourty Six Thousnad Three Hundred Four and Zero Six Paise Only) (including interest upto 14.03.2024).

ogether with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses t ate of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the ubublic in general that the undersigned has taken possession of the property described hereir selow in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of the section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 15th Day o

Act read with Hule 8 of the Security Interest (Enforcement) Hules, 2002 on this the 15th Day of May of the year 2024. The Borrower(Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda, Branch offce Johner, Jaipur, Rajasthan 303328 for an amount Rs. 23,46,304.06/- (Rupees Twenty-Three lakhs Fourty Six Thousnad Three Hundred Four and Zero Six Paise Only) as on 14.03.2024 and future interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment. The Borrowers attention is invited to provision of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redgem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that Part & Parcel of property 105 located at adm. Land sq yard, build up area 187.25, carpet area 187.25, which is situated at ward no 2 near nahar, jobner dist-jaipur rajasthan 303328, belonging to kailash chand kumawat and mukesh kumawat. Bounded by: -East: Rasta, West: Nala of nahar, North: Plot of daularam, South: Aam rasta

liberty to recovery the shortfall, if any, from the locker hirer.

SI. Branch with Locker No. Sol Id No.

1. Aligarh (0225) DA296

2. Aligarh (0225) AA007

4. Aligarh (0225) CA156

5. Aligarh (0225) CA177

6. Aligarh (0225) CA162

/ 🔃 बैंक ऑफ़ बड़ौदा

3. Aligarh (0225)

Date: 21.05.2024

RESERVE PRICE

BID INCREMENT

Lacs Ten Thousand

(One Lacs Forty one

Thousand Only 10% of

BID INCREMENT-RS.25,000/- (RUPEES TWENTY FIVE

# **Aadhar Housing Finance Ltd.**

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

Date: May 20, 2024

Place: Gurugram

Haridwar Branch: 1st Floor, Hotel Satkar, Opp Geet Govind Banquet Hall, Near Ranipur Modh, Delhi Road, Jwalpur, Haridwar-249407, Uttarakhand.

Ghaziabad Branch: OPS Plaza--3rd Floor, B-2, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad 201002, UP

# APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

	(Immovable Property)	Date & Amount	Date of Possession
(Loan Code No. 08510000032/ Haridwar Branch) Late. Nilanchal Verma (Represented Through Legal Heir) (Borrower), Rajbala Devi (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Keshav Nagar Ward No. 9 Seemli Haridwar Uttarakhand 247663. <b>Boundaries:</b> East- House of Sompal, West - Rasta 8 Ft Wide, North- House of Ritesh Sharma, South- Property of Other Person	13-09-2022 & ₹ 7,89,648/-	16-05-2024
(Loan Code No. 02900002641/ Ghaziabad Branch) Kamal Banoudhia (Borrower), Sajid Khan (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Kh 11 Flat No UG 04 Plot No 99 100 100C Upper Ground Floor Sai Garden 3, Vill Shahberi Teh Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201001. <b>Boundaries:</b> East- Entry, West - 22 Ft Wide Road, North- Flat No UG-5 (Prem Narayan Bhatt), South- Flat no UG-3	11-07-2022 & ₹ 18,43,883/-	16-05-2024
(Loan Code No. 02900001404/ Ghaziabad Branch) Tanzim Mian (Borrower), Mohd Faisal Khan (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Khasra No 576 MI Flat No FF 01 First Flooor Vill Chipiyana Buzurg Teh-Dadri, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh, 201301. <b>Boundaries:</b> East- 16 Ft Wide Road (At Ground Floor), West-Plot of Other, North-Plot of Other, South-Flat No FF-02 then corridor	08-11-2023 & ₹ 9,63,550/-	16-05-2024
(Loan Code No. 08594002749/ Haridwar Branch) Tejpal Singh (Borrower), Geeta Devi (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Plot No 11 Khasra No 237 Kangri Nazibabad, Haridwar, Uttarakhand, 249403. <b>Boundaries:</b> East- Land of Mr Rawat-40 Ft, West - Plot No 10-40 Ft, North- Road 15 Ft -25 Ft, South- Land of Other Person-25 Ft.	12-02-2024 & ₹ 6,18,908/-	20-05-2024
	Ghaziabad Branch) Kamal Banoudhia (Borrower), Sajid Khan (Guarantor)  (Loan Code No. 02900001404/ Ghaziabad Branch) Tanzim Mian (Borrower), Mohd Faisal Khan (Guarantor)  (Loan Code No. 08594002749/ Haridwar Branch) Tejpal Singh (Borrower), Geeta Devi (Co-Borrower)	Ghaziabad Branch) Kamal Banoudhia (Borrower), Sajid Khan (Guarantor)  (Loan Code No. 02900001404/ Ghaziabad Branch) Tanzim Mian (Borrower), Mohd Faisal Khan (Guarantor)  (Loan Code No. 08594002749/ Haridwar Branch) Tejpal Singh (Borrower), Geeta Devi (Co-Borrower)  No UG 04 Plot No 99 100 100C Upper Ground Floor Sai Garden 3, Vill Shahberi Teh Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh , 201001. Boundaries: East- Entry, West - 22 Ft Wide Road, North-Flat No UG-5 (Prem Narayan Bhatt), South-Flat no UG-3  All that part & parcel of property bearing, Khasra No 576 MI Flat No FF 01 First Flooor Vill Chipiyana Buzurg Teh-Dadri, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh, 201301. Boundaries: East- 16 Ft Wide Road (At Ground Floor), West - Plot of Other, North-Plot of Other, South-Flat No FF-02 then corridor  All that part & parcel of property bearing, Plot No 11 Khasra No 237 Kangri Nazibabad, Haridwar, Uttarakhand, 249403. Boundaries: East- Land of Mr Rawat-40 Ft, West - Plot No 10-40 Ft, North-Road 15 Ft-25 Ft, South- Land of Other Person-25 Ft.	Shaziabad Branch    No UG 04 Plot No 99 100 100C Upper Ground Floor   Sai Garden 3, Vill Shahberi Teh Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh , 201001.   Boundaries: East- Entry, West - 22 Ft Wide Road, North- Flat No UG-5 (Prem Narayan Bhatt), South- Flat no UG-3

Date: 22-05-2024

**Aadhar Housing Finance Limited** 

# **Business Standard**



#### I.T.S SCHOOL OF MANAGEMENT ORGANISED INTERNATIONAL EDUCATION TOUR TO DUBAI, ABU DHABI & SHARJAH

T.S School of Management, Mohan Nagar, Ghaziabad under the visionary leadership of Shri Arpit Chadha, Honourable Vice Chairman, I.T.S- The Education Group organised an International Education Tour to UAE (Dubai, Abu Dhabi and Sharjah) for PGDM Batch 2023-25 from 23rd April - 01st May, 2024. The main objective was to provide global immersion and develop cross-cultural perspective among the

The tour began with a Flag-Off ceremony by Director Dr Timira Shukla. She encouraged the students to develop new insights from their International Educational Tour including visits to universities, industries and popular tourist attractions.

The students visited the Canadian University in Dubai (CUD), Dubai. The session at the university focused on the emerging facets of international education and expectations from new-age managers in the emergent global corporate world. This was followed by an Industry Visit to Rajyong Water Bottling LLC and JK Cement Works, Fujairah, UAE.

A grand opening ceremony of UAE Alumni Chapter - I.T.S School of Management was held on 28th April 2024 at Hotel Hyatt Palace, Dubai

Students also visited major tourist attractions like BAPS Hindu Temple, Sheikh Zayed Mosque, Ferrari World, Burj-Al-Arab, Sheikh Palace, Palm Jumeirah Beach, Dubai Frame, Atlantis Hotel, Fountain Show, Dhow Cruise and the unforgettable experience of Desert Safari, Dubai Marina, famous shopping centres which left indelible impression in their minds.

Students returned with countless stories, learnings and experiences.



# कैनरा बैंक Canara Bank 🗱

Date:- 15-05-2024, Place:- Johner

# **E-AUCTION NOTICE**

Authorised officer, Bank of Baroda

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION) UNDER RULES 8(6) & (9)
OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

	Inforcement) Rules 2002, will be sold through e-auction on the following terms & conditions. E-auction arranged by the service provider M/s Canbank Computer Services Limited (CCSL) through the website <a href="https://www.indianbankseauction.com">www.indianbankseauction.com</a> on .06.2024, Time 02.30 pm - 03.30 pm (With unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale).								
S. N	Secured Creditor & Address in which the tender Address	ne and Total ess of the Liabilities rower as on	Details of Property/ies	Reserve Price & EMD Last Date and Time of Depositing EMD Amount	Amount of shall be deposited through RTGS/NEFT/ Fund Transfer to credit of account of branch as mention below	Date & Time of E-Auction Property Inspection			
1	CANARA BANK, ARM Branch Jaipur, B-6, Sethi colony Jaipur-302004 (Ph.:-9972105635/ 9414752802) E-mail id: cb7258@canarabank.com Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Marker (4) Mrs. Rajshree Jhanwar Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Mrs. Rajshree Jhanwar Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Mrs. Rajshree Jhanwar Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Mrs. Rajshree Jhanwar Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Mrs. Rajshree Jhanwar Jhanwar (Proprietor) (5) Pankaj Jhanwar Side Mrs. Rajshree Jhanwar (Borrowe) (1) Proprietor Mrs. Rajshree Jhanwar (2) Proprietor Mrs. Rajshree Jha	a Jhanwar W/o ery (2) M/s P.N. ortgager (3) M/s its Proprietor Mr. nwar Lal Joshi ctory at H-44 Agro Bikaner-334001. W/o Mr. Pankaj nudev Jhanwar II) For a/c Balaji Enterpri:	Industrial Area, Bikaner measuring approx. 700 sc meters (20 X 35). In the name of M/s P.N In thoustries (Mortgaged in a/c M/s Kanha Industries) Boundaries: North- Plot no. H-43 South - Plot no H-45, East- Road West - Plot no. H-39 (B) Plant & Machinery available at Plot no. H-44. Agro Industrial Block, Karni Phase-II, Karn	Rs. 66,41,000/- (Rupees Sixty Six Lacs Forty One Thousand Only), B is Rs. 20,40,000.00 (Rupees Twenty Lakh Forty Thousand Only), C is Rs. 7,45,000.00 (Rupees Seven Lac Forty Five Thousand Only)	A/c No 209272434, IFSC Code: CNRB0007258 on or before 06.06.2024,	07.06.2024 02.30 pm- 03.30 pm 31.05.2024 03.00 pm-			
	no 13, Jaipur-302021, (6) Mr. Niranjan Joshi S/o Bha (Guarantor & Proprietor) Resi. at: Near Jaishree Balaji Mohalla, Bikaner-334001, Raj. (7) Mr. Jai Prakash Narayar Chand Ratan Vyas, (Guarantor & Mortgager) Add.: Sohar Sipahi Gali, Bikaner, Raj-334001	anwar Lal Joshi Building, Pareek In Pareek S/o Sh.  Two Crore Sixty Two Lacs Seven Thousand Two Hun Fifteen Paige Fighty Six O	Sixty M/s Kanha Industries, hypothecated to Bank.  dred (C) Plant & Machinery available at Plot no. H-44.	Thousand Only), <b>B is Rs 2.05 Lacs</b> (Rupees Two Lacs Five Thousand Only), <b>C: Rs. 0.75 Lacs</b> (Rupees Seventy Five Thousand	Rs. 10,000/-	05.00 pm			

Other Terms & Conditions: 1. The property will be sold in "as is where is and as is what is" basis including encumbrances, if any. There is no encumbrance to the knowledge of the bank., 2. The asset will not be sold below the Reserve Price, 3. Auction / bidding shall be only by "Online Electronic Bidding" through the website www.indianbankseauction.com, 4. The contact details of the service providere M/s Canbank computer services limited (CCSL). Canbank computer services ltd, No.218, JP Royale, 1st floor, sampige road, Malleswaram, Mr. Pakhare D D/Mr. Ramesh T H 9480691777/8553643144. Email id: eauction@ccsl.co.in. 5. The assets can be inspected, on/before dated 31.05.2024 between 3.00 pm to 5.00 no.2.0, or noyate, 1st noun, sampinge road, maneswaram, mr. rakmare b D, mr. namesn 1 H 9480691777/8535643144. Email ita: eauction@ccsl.co.in. 5. The assets can be inspected, on/hebroe dated 63.05.2024 between 3.00 pm to 5.00 pm after consulting branch officials. 6. The successful bidder and the balance 75% within 15 days from the date of confirmation of sale. If the successful bidder and the balance 75% within 15 days from the date of confirmation of sale. If the successful bidder and the balance 75% within 15 days from the date of successful bidder only. 8. The borrower/guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and proceeds will be adjusted towards outstanding dues of the bank and recovery process will continue for remaining outstanding liability. 9. Further details available on Canara Bank website: www.canarabank.com. 10. For Sale proceeds above Rs. 50 Lacs (Rupees Fifty Lacs), TDS shall be payable at the rate 1% of the sale amount, which shall be payable separately by the successful buyer. This publication of e-auction notice is made for the general public to participate in e-auction and is also an advance notice to the Borrowers/Partners/Guarantors/Mortgagors/Directors pertaining to the above mentioned accounts in terms of the stipulated guidelines of the SARFAESI Act."

AUTHORISED OFFICE CANADA PARAM. **AUTHORISED OFFICER, CANARA BANK** Date: 18.05.2024 Place: Jaipur

Circle SASTRA Department, Circle Office, Harshil Tower 29, Naru Marg, Alwar, Rajasthan, E-Mail: cs8184@pnb.co.in

60 Days' Notice to Borrower/Guarantor/Mortgagor . M/s Jaidev and Company through the proprietor Sh. Jaidev Singh Add: Reta Road, Kathumar 321605, \*also at: Village Badka, Methna, Tehsi athumar 321605. 2. Sh. Mukesh Chand S/o Sh. Harkhyal, 3.Sh. Mahesh Chand S/o Sh. Harkhyal Both are Resi. at: Village Badka, Methna

over 3 m Madain, of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 Reg: Credit facilities availed by M/s Jaidev and Company through the Proprietor Sh. Jaidev Singh through CC account 2331008700001614 You, M/s Jaidev and Company through the Proprietor, have availed the following credit facilities:

	S.	Facility	Limit	Rate of		Int. w.e.f. 29.02.2024	Recovery	Total dues as on 06.05.2024	ı
L	No.			Interest	(i.e. principal + int. up to 28.02.2024)	to 30.04.2024		(interest upto 30.04.2024)	ı
I		cc	24.00.000/-	13.10%	24.69,563.03	55.372.00	0.00	25,24,935.03 + Further	ı
	1.	CC	24,00,000/-	13.10%	24,09,503.03	55,372.00		Interest & Charges	ı
г	Due to a social in a social for a social to 0.0 days the social to 1.0 days the social to 1								

Due to no credit in account for more than 90 days, the account/s has/have been classified as **Non-Performing Asset as on 30.03.2024** as pe Reserve Bank of India guidelines. We have demanded/ recalled the entire outstanding together with interest and other charges due under the abov facilities from the borrower vide letter / recall notice dated 23.04.2024 and invoked the guarantee vide letter dated 23.04.2024.
The amount due to the Bank as on 06.05.2024 is Rs. 25,24,935.03 (Rs. Twenty Five Lakhs Twenty Four Thousand Nine Hundred Thirty
Five and Paisa Three Only) with further interest w.e.f. 01.05.2024 and charges and expenses, until payment in full (hereinafter referred to as

secured debt"). o secure the outstanding under the above said facilities security interest in respect of the following properties/assets have been created:

S.No.	Facility	Security
1.	၁၁	1. Hypothecation of assets (stock & book debt) created out of the Bank finance along with entire current assets and non-current assets (Present & Future) of the unit. 2. Residential House situated at Plot no. 7. Khasra No. 1078/2, as per Patta no. 103. Misal No 103, Sankalp No. 3 dated 05.07.2010, Kathumar Reta Road, Tehsil Kathumar 321605 in the name of Sh Mukesh Chand, Sh. Mahesh Chand and Sh. Jaidev Singh, admeasuring area 1200 Sq. Feet. Bounded as: North: Plot Phool Singh S/o Sh. Bheem Singh, West: Road 15 Feet wide
1A/		to the to f D- 05 04 005 02 (D- Toronto Fire Lebbe Toronto Ferra Theorem Alice Househard Thirt Fire and

We hereby call upon you to pay the amount of Rs. 25,24,935.03 (Rs. Twenty Five Lakhs Twenty Four Thousand Nine Hundred Thirty Five and Paisa Three Only) with further interest w.e.f. 01.05.2024 at the contracted rate and charges and expenses until payment in full within 60 days (sixth days) from the date of this notice. In default, besides exercising other rights of the Bank available under Law, the Bank is intending to exercise any or all of the powers as provided under section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as "the act"). The details of the secured asset/s intended to be enforced by the Bank, in the event of nonpayment of secured debt by you are as under:

S.No. Security

1. Hypothecation of assets (stock & book debt) created out of the Bank finance along with entire current assets and non-current assets (Present & Future) of the unit. 2. Residential House situated at Plot no. 7. Khasra No. 1078/2, as per Patta no. 103. Misal No 103, Sankalp No. 3 dated 05.07.2010, Kathumar Reta Road, Tehsil Kathumar 321605 in the name of Sh Mukesh Chand, Sh. Mahesh Chand and Sh. Jaidev Singh admeasuring area 1200 Sc. Teet. Bounded as: North: Plot Phool Singh S/o Sh. Bheem Singh, South: Kathumar Reta link Road, East: Plot Phool Singh S/o Sh. Bheem Singh, West: Road 15 Feet wide

our attention is hereby drawn invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act in respect of time available to you redee lease take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwis

Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank. You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction/restraint, as provided under the said Act, is an offence. If for any reason the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realised shall be deposited/remitted with/to the Bank. You will have to render proper account of such realisation/income. We reserve our rights to enforce other secured assets. Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of non-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and consequences. "This notice is issued without prejudice to the bank taking legal action before DRT/Court, as "Delete if insonlicable". This notice is issued without prejudice to the bank's rights in the suit/lifigation pending before DRT/Court Yours faithfully. Delete, if inapplicable. For Punjab National Bank, AUTHORISED OFFICER













ehsil Kathumar 321605







#### PUBLIC NOTICE

Kavita Ahuja am filing application in L&DC for substitution/mutation of the property B-52, Ali Ganj, Karbala (B.K.Dutt Colony), Lodhi Road, New Delhi on the ground of death of my mother Smt. Santosh Sachdeva. If there are any objection/claims from the general public on this application, the same shall be communicated to L&DO with supporting documents through registered post or by for substitution/mutation of the propert documents through registered post or by visiting L&DO at Nirman Bhawan, Nev Delhi or through an email at Ido@nic.in, within 30 days of publication of this

Name : Kavita Ahuja Address : 40/20, DDA Flat, Sarojini Nagar Contact No : 9718352361 NDMC, Delhi

#### **NAME CHANGE**

Ravi Joshi s/o Gopal Dutt Joshi, R/o A-38, Gali No.1, Near Fire Station, East Guru Angad Nagar, East Delhi-110092, do hereby delcare solemnly that my son name Prtyksh Joshi wrongly mentioned in school record and Aadhar Card. The correct and changed name is Pratyaksh Joshi is of one and the same

#### अधिग्रहण सूचना सरफेसी अधिनियम का परिशिष्ट IV (नियम 8(1)) (अचल संपत्ति हेत्)

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों व प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 16-11-2023 निर्गत की थी, जिसमें उद्यारकर्ती मैसर्स बी के बी प्रिंद्स प्राइवेट लिमिटेड / श्री सुरिंदर कुमार बत्रा / श्री राजन बत्रा / श्री अमन बत्रा / श्री सुमंत बत्रा, ऋण खाता संख्या 51687704 (एलएपी) / 52496759 (ईसीएलजीएस के अंतर्गत ऋण) 53552482 (ईसीएलजीएस के अंतर्गत ऋण) घारक को, सूचना में अंकित राशि रु. 6,00,71,755.93/- (रुपये छह करोड़ इकहत्तर हजार सात सी पचपन एवं तिरानबे पैसे मात्र) का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिमुगतान करने को कहा गया था। उचारकर्ता/गण निर्धारित राशि का प्रतिमृगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदहारा उधारकर्ता तथा नसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभूति

हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) व अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, **20 मई 2024 को अधिग्रहण कर लिया है।** उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त कराने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनिय की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

उधारकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है वि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन रु. 6,00,71,755.93/- **(रुपये छड करोड़ इकडत्तर डजार सात सौ पचपन एवं तिरानबे पैसे मात्र)** की एक शि तथा राशि पर ब्याज हेतु स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक के प्रभाराधीन होगा। अचल संपत्ति का विवरण :-संपत्ति सं. सी–2 का संपूर्ण तृतीय तल, मापन 300 वर्ग गज, जो ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली–110065

हस्ता. /-स्थान : नई दिल्ली क्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंट

ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2) प्रथम तल एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17 ए, चंडीगढ़ (तृतीय एवं चतुर्व तल पर भी अतिरिक्त स्पेस आबंटित)

वाद सं. : ओए/1457/2023 ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2क) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के तहत सम्मन ईएक्सएच. नंबर : 22076

> बैंक ऑफ महाराष्ट बनाम मोहम्मद उस्मान

में स्थित है।

(1) मोहम्मद उस्मान

.. डी / डब्ल्यू / एस / ओ – जबरी हुसैन

**मोहम्मद उस्मान** पुत्र जाबिर हुसैन, निवासी टावर सी–153, एसोटेक सोसायटी क्रॉसिंग रिपब्लिक, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश— 201009

(2) नौशाद पत्र श्री जाबिर हसैन, ग्राम मोरना बिजनौर, उत्तर प्रदेश— 246701

(3) मैसर्स माहिला रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, इसके निदेशक के माध्यम से, पंजीकृत कार्यालय पता : बी–4.172, द्वितीय तल, यमुना विहार, दिल्ली–110053

जबिक, ओए / 1457 / 2023 माननीय पीठ अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष 21–02–2024 के पेश किया गया था।

जबिक, यह माननीय न्यायाधिकरण ҡ. 33,64,221/— की ऋण वसूली के लिए आपवे विरुद्ध दाखिल किए गए (ओए) के संबंध में, अधिनियम की धारा 19(4) के तहत, उक्त आवेदन पर सम्मन / नोटिस जारी करने का अनुग्रह कर रहा है (दस्तावेजों इत्यादि की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है)।

अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के तहत आप प्रतिवादी(यों) को निम्न निर्देश र्भ दिया जाता है :i) सम्मन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों मंजु

नहीं की जाए: ii) मूल आवेदन के क्रमांक उक के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तिय

के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों का विवरण, प्रस्तुत करें; iii) आप को, सम्पत्ति की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई तथा आवेदन के निस्तार के दौरान, प्रत्याभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3क के तहत विनिर्दिष्ट

सम्पत्तियों तथा आस्तियों के संबंध में संव्यवहार अथवा निपटान करने की मनाई iv) आप किसी भी आस्ति जिस पर कोई प्रतिभृति हित सुजित किया गया है तथा / अथव

मूल आवेदन के क्रमांक उक के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट अथवा खलासा की गई . सम्पत्तियों तथा आस्तियों का अंतरण बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से, आपके व्यवसार के साधारण कोर्स को छोड़कर, न्यायाधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना, नहीं करेंगे; v) आप व्यवसाय के साधारण कोर्स में प्रत्याभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथ

सम्पत्तियों की बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि का हिसाब रखने तथा ऐसी बिक्री प्राप्तिय इन आस्तियों पर प्रतिभूति हित धारक बैंक अथवा वित्तीय संस्थाओं में अनुरक्षित खाते : जमा करने हेत जिम्मेदार होंगे।

आपको लिखित बयान दाखिल करने, उसकी प्रति आवदेक को मुहैया कराने तथ दिनांक **26—06—2024** को **पूर्वा. 10.30 बजे रजिस्ट्रार** के समक्ष पेश हाने का भी निर्देश दिया जाता है, जिसमें असफल रहने पर आवेदन की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर लगाकर 22-02-2024 को दिया गया। सम्मन जारी करने हेतु प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

Dish TV India Ltd

# DISH TV INDIA LIMITED

Corp. Office: FC-19, Sector 16 A, Noida – 201301, U.P. Regd. Office: Office No. 803, 8th Floor, DLH Park, S. V. Road, Goregaon (West), Mumbai-400062 E-mail: investor@dishd2h.com, CIN: L51909MH1988PLC287553, Website: www.dishd2h.com Tel: 0120-5047000, Fax: 0120-4357078

#### PUBLIC NOTICE OF CONVENING EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting ('EGM') of the members of Dish TV India Limited('Company') will be held on Friday, June 14, 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencin ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility being provided by National Securities Depositor Limited('NSDL'), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015 read with applicable guidelines/ circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") (collectively referred to as 'Relevant Circulars'), to transact the business set out in the Notice calling the EGM. Members attending the EGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

In accordance with the relevant circulars, electronic copies of the EGM Notice along with the Explanatory statement will be sent in due course, only by e-mail to all those members, whose e-mail addresses an registered with the Company or the Depository's Participant(s). The EGM Notice along with the Explanatory statement will also be available on the Company's website at www.dishd2h.com, website of the Stock Exchange: i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com espectively and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

To enable participation in the remote e-voting process by those shareholders to whom the Notice of the EGM could not be dispatched, the Company has made proper arrangements with their Registrar and Transfer Agents of the Company for registration of e-mail addresses in terms of relevant circulars. The process for registration of e-mail addresses is as under:

(i) For Temporary Registration: Pursuant to relevant circulars the shareholders including physical shareholders who have not registered their e-mail address and in consequence the notice could not be serviced may temporarily get their e-mail registered with the company's Registrar and Transfer Agents viz. Link Intimo India Private Limited by writing to rnt.helpdesk@linkintime.co.in and follow the registration process as guided thereafter. Post successful registration of the e-mail, the shareholder would get the soft copy of the Notice of EGM along with the Explanatory statement and procedure for e-voting along with User ID and password to enable e-voting for the EGM from NSDL. In case of gueries relating to the registration of e-mail addresses, shareholders, may write to rnt.helpdeskfdlinkintime.co.in and for e-voting related gueries you may write to NSDL at evoting@nsdl.com

(ii) For Permanent Registration for Demat Shareholders: It is clarified that for permanent registration of e-mail addresses, the Members are requested to register their e-mail address, in respect of demat holdings with the respective Depository Participant (DP) by following the procedures prescribed by the Depository Participant

# fanner of casting vote(s) through e-voting:

Place: Noida Date: May 21, 2024

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes or all the resolutions set out in the Notice of the EGM. The Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the EGM ("e-voting") to those members who could not cast their vote(s) by remoti e-voting. The detailed procedure for e-voting before the EGM ("remote e-voting"), as well as during the EGM ("e-voting") and participation in the EGM through VC/OAVM, has been provided in the notes to the Notice of the EGM which will be sent in due course.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the FGM and in particular instructions for joining the EGM and manner of casting votes through e-voting.

For Dish TV India Limited

Ranjit Singh

# आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

(पूर्ववर्ती कैपीटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) सीआईएन: L65110TN2014PLC097792 पंजीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, 8वाँ तल, हैरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई—600031

फोनः +91 44 4564 4000 । फैक्सः +91 44 4564 4022

परिशिष्ट-।∨ [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबिक आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपीटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 [नियम 3] के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर कर्जदार / सह–कर्जदारों और जमानतियों को मांग सुचना में उल्लिखित राशि को मांग सुचना की तारीख से भुगतान / वसली तक भविष्य की ब्याज और अन्य प्रभारों सहित उक्त सूचना प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए मांग सूचना जारी की। कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानतियों द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानतियों और जन सामान्य को एतदृद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

	कर्जदार / ओं /		मांग	' सूचना	लिए गए कब्जे
ऋण खाता संख्या	सह-कर्जदार/ओं और जमानतियों के नाम	बंधक संपत्तियों का विवरण	तारीख	बकाया राशि (रु.)	की तारीख औ प्रकार
23402381	ए एस ज्वैलर्स प्रॉप. अजय राघव,     श्रीमती आशा राघव     श्री अजय राघव	प्लॉट नं. 667, माप 153 वर्ग मीटर, सेक्टर 10, अर्बन एस्टेट गुड़गाँव, हरियाणा—122001 स्थित अचल संपत्ति के समस्त भाग व खंड।	02.08.2023	रू. 1,94,13,081.01/-	17-05-2024 सांकेतिक कब्जा
1932854, 1388704, 388514	अजय कुमार गाँधी     संजीव कुमार,     सुधीर कुमार गाँधी (स्व. चाँद रानी गाँधी के विधिक उत्तराधिकारी की क्षमता से)     चाँद रानी गाँधी (मृतक, यथासंबोधित विधिक उत्तराधिकारी के माध्यम से)     संजीव कुमार गाँधी (मृतक का पुत्र)     अशोक कुमार गाँधी,	गाँव सरहोल, सुखराली, चक्करपुर, सलोखरा, कन्हाई और बजीराबाद, तहसील व जिला गुड़गाँव, हरियाणा— 122001 स्थित सुशांत लोक, फेज—1, गुड़गाँव में आवासीय निर्मित मकान नं. बी—249, ब्लॉक नं. बी, माप 250 वर्ग मीटर, अर्थात 299 वर्ग गज, कवर्ड एरिया 4000 वर्ग फुट के समस्त भाग व खंड और सीमाएँ:— पूर्वः बी—226, उत्तरः बी—248, पश्चिमः रोड, दक्षिणः बी—247	12.07.2023	₹. 3,10,74,502.15/-	17-05-2024 सांकेतिक कब्जा

है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन—देन मांग सूचना में उल्लिखित राशि और मांग सूचना की तारीख से भुगतान ∕ वसूली तक भविष्य की ब्याज और अन्र प्रभारों के लिए आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पर्ववर्ती कैपीटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) के प्रभार के अधीन होगा।

दिनांकः 17.05.2024 स्थानः गुड़गाँव

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपीटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय)

IDFC FIRST Bank

-IndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि. Home Loans गंजीकृत कार्यालय: प्लॉट नं... 15, 6ठीं मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल (रिया, गुरुग्राम, हर्षि इनलाइन ऑफ प्रज्ञा स्कूल, विवाड रोड, विजय नगर, विजयनगर, राजस्थान 305624 सार्वजनिक सूचना – अचल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत) वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन (आईएसएफरी) (प्रतिभूतित ऋणदाता) के साथ गिरवी अचल संपत्ति / यों की बिक्री के लिए सूचना एतद्द्वारा सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणी(यों) और गारंटर(ओं) या उनके कानूनी वारिस / प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूतित ऋणदाता को गिरवी / प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्तियों, जिस पर आईएसएफसी (प्रतिभूतित ऋणदाता) के प्राधिकृत् अधिकारी विज्ञातमूर्तित ऋणदिति को गिरप्त / प्रमारित नाथ वाणत अबल संपात्तयों, जिस पर आइएसएफसी (प्रातमूर्तित ऋणदिति) के प्राधिकृत अधिकारि द्वारा कब्जा ले लिया गया है, को नीचे वर्णित ऋणियों, सह—ऋणियों या गारंटरों से बकाया देयों की वस्तूली के लिए "**जहां है जैसी है", "जो है जैसी है"** और "जहां कहीं भी **है" के आधार पर 07.08.2024 (नीलागी की तिथ्ये**) पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और जमा धरोहर राशि नीचे वर्णित है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी राशि के सहित मुहरबंद लिफाफे में आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी को **06.06.2024 को शाम 5 बजे तक शाखा / निगमित कार्यालय, शाखा कार्यालय** : पहली मंजिल, आशीर्वाद प्लाजा, इन लाइन ऑफ प्रज्ञा स्कूल, बिवाड़ रोड, बिजय नगर, जिय नगर, राजस्थान 30563 में जमा की जाएगी

ऋण खाता सं.	ऋणी(यों) / सह—ऋणी (यों) / गारंटर(ओं) / कानूनी वारिस(ओं) / कानूनी प्रतिनिधि	मांग सूचना की तिथि अब तक की तिथि तक राशि	कब्जे की प्रकार (निर्माणा्त्मक / भौतिक	आरक्षित मूल्य (रु.)	जमा धरोहर (क.)
CLA1000 00675		16.07.2022, रू. 5,78,803.36 / — (रुपए पांच लाख अठहत्तुर हजार आठ सो तीन व छत्तीस पैसे केवल) 09.07.2022 तक आगे के ब्याज व अन्य शुल्कों के सहित	<b>के तहत)</b> भौतिक कब्जा	रु.) रु. 3,18,000 / — (रुपए तीन लाख अठारह हजार केवल)	<b>(रु.)</b> रु. 31,800 / — (रुपए एक लाख अठारह हजार केवल)

**संपत्ति का विवरणः** पटटा नं. 18. देवगढ़, ग्राम पंचायत देवमाली, पंचायत समिति मसौदा, तहसील मसौदा जिला अजमेर में स्थित संपत्ति के सभी गाग व पार्सल (देवगढ़ तहसील मसौदा के भूमि खसरा नं. 68 में से आवासीय उददेश्य के लिए परिवर्तित) कुल भूमि माप 198 वर्ग यार्ड सीमा : पूर्व कॉमन रास्ता, पश्चिम: श्री सकराम का मकान 🖊 श्री सोजी व श्री तेजू./ श्री मुला का बाड़ा उत्तर: श्री तेजू./ हीरा का बाड़ा, दक्षिण: रास्ता सेल्फ

नियम वृशतें **थम व सत:** निर्धारित निविदा / बोली फॉर्म और बिक्री की नियम व शर्ते **शाखा / निगमित कार्यालय, शाखा कार्यालय**ः पहली मंजिल, आशीर्वाद प्लाजा, इन लाइन ऑफ प्रज्ञा स्कृत, बिवाड रोड, बिजय नगर, बिजय नगर, राजस्थान 30563 में किसी भी कार्य दिवस पर सुबह 10.00 से शाम 5.00 के बीच उपलब्ध होगी।

अचल संपत्ति को आरक्षित मल्य से कम में नहीं बेचा जाएगा । अचल संपत्ति को आरक्षित मृत्य से कम में नहीं बेचा जाएगा। उ**क्त संपत्ति / यों की खरीद के लिए जमा की गई सभी बोलियों / निविदाओं में उक्त वर्णित अनुसार घरोहर राशि होनी चाहिए। ईएमडी राशि "इंडिया शेल्टर फाइनेंस कोरिशन लिमिटेड" दिल्ली के पक्ष में हो। ईएमडी राशि नीलामी के लिए असफल बॉलीदाताओं को वापस कर दी जाएगी। | उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता के रूप में घोषित किया जाएगा जो कानूनी रूप से बोली के पात्र है और प्रमाण देता है कि बोली राशि आरक्षित मृत्य से कम नहीं है। उच्चतम बोली को अस्वीकार / स्वीकार करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम होगा जब प्रस्तावित मृत्य पर्याप्त प्रदर्शित होता है** 

कम नहां है | उच्चतम बाला को अस्वाकार / स्वाकार करन के लिए प्राधिकृत अधिकारों की निर्णय आतम होगी जब प्रस्तावित मूल्य पर्याप्त प्रदाशित होता है जिससे कि ऐसा करना सलाहयोग्य है | | संभावित बोलीदाता जूर्व अयाइंटमेंट के साथ 05.06.2024 को सुबह 11.00 से शाम 5.00 बजे के बीच संपत्ति की जांच कर सकते हैं | | सफल बोलीदाता के रूप में घोषित व्यक्ति को घोषणा के तुरंत बाद खरीद राशि / उच्चतम बोली की राशि का 25 प्रतिशत जिसमें ईएमडी राशि शामिल होगी, | 24 घंटे के भीतर प्राधिकृत अधिकारी को जमा कराना होगा और ऐसे जमा में असफल होने पर, संपत्ति दोबारा नीलामी के लिए रखी जाएगी / निजी समझीते | नाम केनी जाएगी |

24 वर्ट के नारा आविष्ट्रा जानकार का जान कर गाउँ ना जार है। इसर बेची जाएगी | उक्त अनुसार आरंभिक राशि जमा करने पर, खरीद राशि की शेव राशि संपत्ति की बिक्री के सुनिश्चितीकरण की तिथि से 15 दिन तक या पहले, ऐसे दिन को छोड़ुकर या 15वां दिन रविवार या अन्य छुट्टी हो तो 16वें दिन के बाद पहला कार्यालय दिवस पर प्राधिकृत अधिकारी को खरीदार द्वारा चुकता की जानी

चाहिए । क्वत वर्णित अवधि के भीतर किसी भुगतान में असफल होने पर, संपत्ति को दोबारा नयी नीलामी में रखा जाएगा ∕ निजी समझौते द्वारा बेचा जाएगा । ईएमडी क्वत वर्णित अवधि के भीतर किसी भुगतान में असफल होने पर, संपत्ति को दोबारा नयी नीलामी में रखा जाएगा / निजी समझौते द्वारा बेचा जाएगा । 8) उन्तर वाणत अवाध के भातर किसा भुगतान में असफल होन पर, संपाल्त का दोबारा नया नालामा में रखी जाएगा / निजा समझात द्वारा बचा जाएगा | इएमडा सहित जम को इंडिया शेक्टर फाइनेंस कोर्फोरेशन तित्र द्वारा जन्त कर लिया जाएगा और असफल खरीवार संपालिय रुकेंद्र वाव मही कर पाएगा | 9) उन्तर बिक्री आईएसएफसी के अंतिम अनुमोदन का विषय होगी, इच्छुक पार्टियों से संबंधित विमागों / कार्यालयों से बिक्री / संपाल्त कर, बिजली देय और सोसायटी देय जैसे वैधानिक व अन्य देयों की पुष्टि करने का अनुत्रध है । संपालि पर किसी देयों के मुगतान करने की जिम्मेदारी कंपनी नहीं होगी । 0) 1 प्रतिशत का टीडीएस, उच्चतम धोसित बोली राशि पर उच्चतम बोलीदाता द्वारा देयाया होगा । मुगतान कंपनी के पैन में उच्चतम बोलीदाता द्वारा जमा किया जाना होगा और वालान की प्रति कंपनी में जमा करानी होगी । 11) बिक्री कड़ाई से इस विजायन और निक्षारित निविदा फॉर्म में दी गई नियम व शर्तों का विषय होगी ।

2) सफल बोलीदाता / खरीदार को नियम अनुसार लागू अनुसार रजिस्टर किए गए बिक्री सर्टिफिकेट प्राप्त करने के लिए सभी स्टॉप ड्यूटी, पंजीकरण शुल्र

22 (जिन्न बाजियन) के प्रति के जानिया जुसार (जान जुसार जारेटर जिन्न पहिल्ला) जीर आकर्सिमक व्ययों का वहन करना होगा। और आकस्मिक व्ययों का वहन करना होगा। 13) प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या निविदा को कैंसिल करने, आगे बढ़ाने का पूर्ण अधिकार होगा और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री की किसी नियम व शतों को बदलने का भी अधिकार है।

14) इच्छुक बोलीदाता **श्री विनय राणा : 7988605030 व श्री दीपक सुधार : 9649990190** से कार्यालय घंटों (सुबह 10.00 से षाम 6.00) के दौरान संपर्क कर

# ऋणी / गारंटर / गिरवीकर्ता को 15 दिनों की बिक्री सूचना

उक्त वर्णित ऋणी / गिरवीकर्ता / गारंटरों को एतदद्वारा को नीलामी की तिथि से पहले अब तक तिथि तक व्याज व व्ययों के साथ धारा 13(2) की धारा के तहत ांग सूचना में वर्णित अनुसार राशि का भुगतान करने के लिए सूचित किया जाता है, असफल होने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष देय, यदि कोई है पसे ब्याज व लागत के साथ वसूल किया जाएगा।

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि. के लिए दिनांक : 22.05.2024 प्राधिकृत अधिकारी स्थान : राजस्थान

06.05.24 [See Regulation-15 (1) (a)] / 16(3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JAIPUR First Floor, Sudharma-II, Lal Kothis Shopping Center, Tonk Road, Jaipur- 302019 Case No.: OA/1296/2023 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. HDFC BANK vs Exh. No. 11919

HDFC BANK VS M/S SANWARIYA OIL INDUSTRIES 1) M/S SANWARIYA OIL INDUSTRIES THROUG PROPRIETOR MR. RAMESHWAR LAL RATHI S TULSI RAM RATHI, REGISTERED OFFICE ENA NAGAR, BAP INDUSTRIAL COLONY, KH.N. MEENA NAGAR, BAP INDUSTRIAL COLONY, KH NO.
1026 AND 1026/1 Jodhour RAJASTHAN -342301, (2)
MR. RAMESHWAR LAL. RATHI SIO SH. TULSI RAM
RATHI RESIDENT OF SANWARA GAON, JODHPUR,
RAJASTHAN -342310, (3) MR. VISHNU RATHI SIO SH.
NAND KISHORE RATHI RESIDENT OF WARD NO. 5,
BAJJU KHALSA BIKANER, RAJASTHAN -334305, (4)
MRS. CHAGNI DEVI RATHI W/O SH. NAND KISHORE
RATHI RESIDENT OF WARD NO. 5, BAJJU KHALSA,
BIKANER, RAJASTHAN -334305

SUMMONS

SUMMONS
WHEREAS, OA/1296/2023 was listed before Hon'ble
Presiding Officer/Registrar on 29/04/2024.
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue
Summons/ Notice on the said Application under
Section 19(4) of the Act, (O.A.) flied against you for
Recovery of Debts of Rs. 1838563.105. (Application
along with copies of documents etc. annexed). na
acoordance with sub-section (4) of Section 19 of the
Act, you the Defendants are directed as under:-(i) to
show cause within thirty days of the service of
summons as to why relief prayed for should not be
grantled; (ii) to disclose particulars of properties or
assets other than properties and assets specified by granted; (ii) to disclose particulars of properties or assests other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or assets over which security interest is created and/or except in the ordinary course of ins business any or in-sessets over which security interest is created and/o other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by all of secured assets or other assets and properties in he ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account material real with the basic

oceeds in the account maintained with the bank of proceeds in the account maintained with the bank of financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 18/07/2024 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 33/05/2024. Assistant Registra Seal Debts Recovery Tribunal, Jaipun

# Personal Finance, **Insight Out**



Personal Finance. Monday to Saturday To book your copy,

sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



# FINSERV बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

**कॉरपोरेट कार्यालयः** सेरेब्रम आईटी पार्क बी2 बिल्डिंग, पांचवीं मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014 शाखा कार्यालयः कार्यालय नं. तीसरी मंजिल, लैंडमार्क टावर, जय क्लब के सामने, सी-स्कीन, जयपुर (राजस्थान) 302001 अधिकृत अधिकारी का विवरणः नामः मुकेश मेघवंशी, ईमेल आईडी: mukesh.meghvanshi@bajajfinserv.in मोबाइल नं. 9660005383//8669189048

प्रविश्वल न. २०००००००००००/१०००० १०००० प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय सम्पत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम") के अधीन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित कर्जदा/सह-कर्जदार ने बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड ("बीएचएफएल") के पास नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति गिरवी रखी है, जिसका विवरण यहां नीचे उल्लेखित है, तथा सरफेसी अधिनियम 2002 तथा उसके अधीन नियमों के नीच वांणत अचल सम्मति गिरवी रखी है, जिसका विवरण यहा नीच उल्लोखत है, तथा सरफसी आधोनयम 2002 तथा उसके अधीन नियमा क अनुसार अधिकृत अधिकारी ने किंदीत अचल सम्पति ("प्रत्याभृत सम्पति।असित") पर कब्जा कर लिया है। नीचे उल्लेखित विवरण के अनुसार बीएचएफएल को मुगतेय बकाया ऋण, लागू ब्याज, प्रभार तथा लागत इत्यादि की वसूली के लिए बोली ह्यारा सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से प्रत्याभृत सम्पत्ति की बिक्री की जाएगी। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम संख्या 8 एवं 9 (इसे यहां बाद में नियम कहा गया है) के अंतर्गत तथा यहां नीचे निर्दिष्ट नियम एवं शर्तों के अनुरूप 25 जून, 2024 को "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है", "वहां जो कुछ है" तथा "बिना किसी दायित्व"

<b>के आधार</b> पर बोली प्रक्रिया के माध्यम	<b>के आधार</b> पर बोली प्रक्रिया के माध्यम से  प्रत्याभूत सम्पत्तियों की बिक्री की जाएगी:					
ऋण खाता का विवरण/	1. ई-नीलामी की तारीख एवं समय	<ul> <li>आरक्षित मूल्य</li> </ul>				
कर्जदार/गारंटीदाता	2. ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख	<ul> <li>सम्पत्ति की ईएमडी</li> </ul>				
का नाम एवं पता	3. संपत्ति निरीक्षण की तारीख एवं समय	<ul> <li>बोली वृद्धि राशि</li> </ul>				
	4. सम्पत्ति का विवरण	-				
एलएएनः- H401HHL0232380/	1) ई-नीलामी की तारीख:-25/06/24 को पूर्वाह्न 11.00 बजे	आरक्षित मूल्यः रु. 14,10,000/-				
H401HLT0240551	से दोपहर 12.00 बजे तक साथ में 5 मिनट का असीमित विस्तार	(रुपये चौहद लाख दस हजार मात्र)				
चेतना सिंह (कर्जदार)	<ol> <li>केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीखः-</li> </ol>	<b>ईएमडी:</b> रु. 1,41,000/- (रुपये एक				
1630 ए अहमद हॉस्पिटल के निकट,	24/06/24 को अपराहन 5.00 बजे (भामास) तक 3) निरीक्षण	लाख इकतालीस हजार मात्र				
सेक्टर 15, गुड़गाँव, हरियाणा-122001	<b>की तारीखः</b> 23/5/2024 से 22/6/24 तक पूर्वाह्न 11.00 बजे	आरक्षित मूल्य का 10%				
कुल बकायाः रु. 43,57,223- (रुपये		बोली वृद्धि राशिः-				
तैंतालीस लाख सनतावन हजार दो सौ	ग्राम-महापुरा, तहसील-सांगानेर, अजमेर रोड, जयपुर-302026 में	रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार				
तेईस मात्र) साथ में 28-04-2024 से	स्थित सम्पत्ति फ्लैट नं. ए-809, आठवीं मंजिल, यूडीबी आर्किड,	मात्र) एवं इसके गुणकों में				
उपार्जित भविष्य के ब्याज एवं शुल्क	ब्लॉक-ए क्षेत्रफल सुपर बिल्ड अप एरिया 579 वर्ग फीट रूपी अचल	_				
की राशि	सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा।					
	<del>1) - 10 4</del> .					

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्ते नीचे उल्लेखित हैं: • सार्वजनिक नीलामी "जैसे है जहां है, जैसे है जो है, जैसे है जो कुछ है तथा बिना किसी दायित्व" के आघार पर आयोजित की जाएगी तथा बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड को ज्ञात अथवा अज्ञात सभी तरह के वर्तमान तथा भविष्य के ऋणभार के साथ बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर प्रत्याभूत सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जाएगी।

• नीलामी विक्री ई-नीलामी पोर्टल के जरिए ऑनलाइन संचालित की जाएगी। • ई-नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in के जरिए दिनांक 25-06-24 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक साथ में प्रत्येक 5 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ संचालित की जाएगी। • विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices देखें अथवा

किसी भी तरह के स्पष्टीकरण के लिए कृपया अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें।

दिनांकः 22 मई, 2024 हस्ता/- (मुकेश मेघवंशी) अधिकृत अधि

# चाndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

**Home Loans पंजीकृत कार्यालय** : प्लाट–15, 6वां तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा—122002, **शाखा कार्यालय** : प्रथम तल, आशिर्वाद प्लाजा, प्रगती स्कूल के पास, ब्यावर रोड, बिजय नगर, बिजयनगर, राजस्थान –305624, **शाखा कार्यालय** : दूसरा तल मार्वल हाउस, जयपुर रोड, सूचना केंद्र नौजहा अनुमेच\_305001

सार्वजनिक सूचना— अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों , २००२ नियम ९( १) के तहत] वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ के तहत

क्षि<mark>या शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन (आईएसएफसी)(प्रत्याभूत ऋणवाता) के पास गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री के लिए सूचना। एतद् हारा आम जनता को साधारण र ने और विशेष रूप से उधारकर्ता(ऑ), सह— उधारकर्ता (ऑ) और गारंटर(ऑ) या उनके कानू नी उत्तराधिकारी/के प्रतिनिधियों को सूचित दिया जाता है कि नीचे वर्णित अच</mark> संपत्ति / जिसे पत्यामत ऋणदाता के पास गिरवी रखा गया है /बार्ज किया गया है. जिसका कब्जा आईएसएफसी (प्रत्यामत ऋणदाता) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है 22/06/2024 **(नीतामी की दिनांक) को 'जो है जहां है', ''जो है जेसा है' 'और ''वहां जो कुछ भी है' आया पर नीचे उल्लेखित उचारकारीज 'हा त्याच्या आप है' था पर के किस के किस की किस की किस के किस है के किस है ''और ''वहां जो कुछ भी है'' आप पर नीचे उल्लेखित उचारकारी गारंटरों से बकाया देय राशि की वसूली के लिए बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रीम राशि जमा निम्न वर्णित है। सार्वजनिकनीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी राशि वाले सीलंबर** लिफाफे को आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी को **21/06/2024 को या पहले शाम 5 बजे तक शाखा / कॉरपोरेट कार्यालय : शाखा कार्यालय :** प्रथम तल,आशिर्वाट प्लाजा, प्रगती स्कूल के पास, ब्यावर रोड, बिजय नगर, बिजयनगर, राजस्थान –305624, **शाखा कार्यालय :** दूसरा तल मार्वल हाउस, जयपुर रोड, सूचना केंद्र चौराहा अजमेर–30500 1 में प्रस्तुत किया जाएगा।

ऋण	उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)/	मांग सूचना की दिनांक	कब्जे का प्रकार	आरक्षित मूल्य	अग्रिम राशि
खाता सं.	गारंटर(रों)/कानूनी वारिस(सों)/ कानूनी प्रतिनिधियों के नाम	दिनांक को राशि	(रचनात्मक/ भौतिक अंतर्गत)	(रू.में )	(रू.में )
LAP2000 06332	मन भंवर कंवर, चाकोर सिंह राठौर और देवेंद्र सिंह	13.04.2021 रूपये 4,56,224.41/— (रूपये चार लाख छप्पन हजार दो सौ चौबीस और इकतालीस पैसा मात्र)30.04.2021 तक संग भविष्य का से ब्याज और अन्य प्रमारों भुगतान कि दिनांक तक	भौतिक	रुपये 4,51,000/—	रुपये 45,100/–
. 0 0	0 ~				

<mark>संपत्ति का विवरण :</mark> आवासीय प्लॉट मापक 37 वर्ग फुट X45 वर्ग फुट = 1665 वर्ग फुट या 185 वर्ग गज स्थित अराजी सं. 210 जलखेडा ग्राम पंचायत कनवालियास तहसील हुपरदा, जिला मिलवाड़ा, सीमांकन प्रकार : पूर्व : साझा सड़क, पश्चिम : स्वयं का मकान, उत्तर : काना पुत्र मधु शर्मा की नोहारा संपत्ति, दक्षिण : लाकू सिंह पुत्र सज्जन सिंह का मकान।

LA30CLL ONS0000 05004211	और श्री /श्रीमती दिनेश	22.03.2023 रुपये 7,57,822.06/— (रुपये सात लाख सत्तावन हजार आठ सौ बाईस और छह पैसा मात्र) 22.03.2023 तक संग भविष्य का से ब्याज और अन्य प्रमारों भुगतान कि दिनांक तक	भौतिक	रुपये 6,80,000/-	रुपये 68,000/-
--------------------------------	------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------------	-------------------

<mark>संपत्ति का विवरण :</mark> मकान स्थित वार्ड सं. 09, मेरता सिटी, तहसील और जिला नागौर, राजस्थान मापक क्षेत्र 40,30 वर्ग गज (362,72 वर्ग फुट) का संपूर्ण व सर्वांगीण भार सीमांकन प्रकार : पूर्व : श्री रंजन तेली का मकान और श्री वंपालाल प्रजापत का मकान, पश्चिम : गली, उत्तर : श्री रंजन तेली का मकान, दक्षिण : श्री वंपालाल प्रजापत क नकान और श्री पुखराज प्रजापत की संपत्ति ।

निर्धारित निविदा/बोली फार्म और बिक्री के नियम व शर्ते शाखा/कारपोरेट कार्यालय : पंजीकृत कार्यालय : प्लाट-15, 6वां तल, सेक्टर-44, इंस्टीटयूनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आशिर्वाद प्लाजा, प्रगती स्कूल के पास, ब्यावर रोड, बिजय नगर, बिजयनगर, राजस्थान –305624, शाखा कार्यालय ुद्तसरा तल मार्वल हाउस, जयपुर रोड, सूचना केंद्र चौराहा, अजमेर-305001 किसी भी कार्य दिवस पर सुबह 10.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक के बीच

उपलब्ध हो गे। अचल संपत्ति को आरक्षित मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा। उपर्युक्त सं पत्ति <mark>की खरीद के लिए प्रस्तुत सभी बोलियों/निविदाओं के साथ अग्रीम राशि भी होगी जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है। ईएमडी राशि ''इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपेरिशन लिमिटेड'' के पक्ष में है। ईएमडी की राशि नीलामी के बाद असफल बोलीदाता को वापस कर दी जाएगी। उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता के रूप में घोषित किया जाएगा बशर्ते कि वह बोली लगाने के लिए कानूनी रूप से योग्य हो और आगे बशर्ते कि बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। यह प्राधिकृत् अधिकारी का विवेकाधिकार होगा कि वह उच्चतम बोली को अस्वीकार/स्वीकार करे जब पेशकश की गई कीमत अपर्याप्त प्रतीत होती है</mark>

नूरण ते भग ने हा। यह आर्यकृत जायकार का विप्यायकार होगा के यह उच्चतन बाला का अस्पाकार ने त्याकार कर जब पराकरा क ताकि ऐसा करना अनुचित हो सके। संभावित बोलीदाता पूर्व नियुक्ति के साथ 20/06/2024 को सुबह 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे के बीच संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं।

समावित बालावाता पूर्वा नियुक्ति के सीथ 20/05/20/24 को सुबंद 11.00 बज से शान 5.00 बज के बाय संपत्ति का निराक्षण कर सकत है। स्कल्य के साम स्वाप्त के स्वप्त के स्वाप्त के स्वप्त के स्वाप्त इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जाएगी और चककर्ता खरीदार संपत्ति के सभी दावों को खो देगा।

उपर्युक्त बिक्री आईएसएफसी के अंतिम अनुमोनदन के अधीन होगी, इच्छुक पक्षों से अनुरोध किया जाता है कि वे संबंधित विमागों /कार्यालयों से बिक्री/सं पति कर, बिजली बकाया और सोसायटी बकाया जैसे वैधानिक और अन्य बकाया को सत्यापित/पुष्टि करें । कंपनी संपत्ति पर किसी भी बकाया राशि के भुगतान की कोई जिम्मेदारी नहीं लेती उच्चतम घोषित बोली राशि पर उच्चतम बोलीदाता द्वारा 1% की टीडीएस, यदि कोई हो, देय होगा। भुगतान को कंपनी के पैन में उच्चतम बोली लगाने वाले द्वारा जमा करने की

उच्चतम घाषित बाला शाश्च पर उच्चतम बालादाता द्वारा ७% का टाडाएस, याद काई हा, दय हागा। मु आवश्यकता है और चालान की प्रति कंपनी को प्रस्तुत की जाएगी। बिक्री संख्ती से इस विज्ञापन में और निर्धारित निविदा फॉर्म में शामिल नियमों और शर्तों के अधीन है।

ाबक्रा नरसा ते इत्ते प्रधानमें जार मानास्तामायन का ने सामितानियों जार स्तार अधान के सफल बोलीचात केता को विधि के अनुसार लागू बिकी प्रमाण पत्र प्रप्ता करने के एए सभी स्टाग्य ख्रूदी, पंजीकरण शुल्क और आकरिमक खर्च वहन करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या निविदा को स्थिगित/स्थिगित/रह करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिकी के

14) इच्छुक बोलीदाता **श्री दिपक सुथार मोब. सं. +91–9649990190 और श्री विनय राणा मोब. सं. +91–7988605030** से कार्यालय समय (सुबह 10.00 बजे से शाम 6.00 बजे ) के दौरान पर संपर्क कर सकते हैं।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 30 दिनों की बिक्री सूचना

उपर्यक्त उधारकर्ताओं /बंधककर्ताओं /गारंटरों को धारा 13(2) के तहत मांग सचना में उल्लेखित राशि का भगतान नीलामी की दिनांक से पहले ब्याज

और व्यय के साथ करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, आपसे ब्याज और लागत के साथ वसूल किया जाएगा। दिनांक : 22.05.2024 प्रति इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

प्राधिकत अधिकार्र स्थान : राजस्थान

जगसनपाल फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड

CIN: L74899DL1978PLC009181 पंजीकृत कार्यालय : टी-210 जे, शाहपुर जाट, नई दिल्ली- 110 049, दूरभाष : + 91 124 4406710 Website: www.jagsonpal.com, Email: cs@jagsonpal.com

मार्च 31, 2024 को समाप्त तिमाही एवं वार्षिक के उद्धरित अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सार

(रू० मिलियन में)

क्र० सं०	विवरण	समाप्त तिमाही			12 महीने समाप्त वार्षिक	12 महीने समाप्त वार्षिक
		31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
		अंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अंकेक्षित	अंकेक्षित	अंकेक्षित
1	कुल आय	459.73	497.55	580.10	2179.81	2424.48
2	कर के बाद सामान्य गतिविधियों से नेट लाभ	35.49	39.63	56.02	224.63	267.21
3	अविध के लिए कुल व्यापक आय (अविध के लिए व्यापक शामिल लाम/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद))	33.61	40.75	55.42	226.66	173.66
4	चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल (रू० 5/- सममूल्य के प्रत्येक शेयर्स)	132.19	131.44	130.99	132.19	130.99
5	प्रति शेयर आय (सालाना नहीं)					
	मूल (रू०)	1.31	1.48	2.14	8.49	10.20
	तरल (रू०)	1.31	1.47	2.14	8.46	10.20

तिथि : मई 20, 2024

स्थान : गुरूग्राम

उपरोक्त जानकारी मार्च 31, 2024 को समाप्त तिमाद्री एवं वार्षिक के उद्धरित अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विस्तारित सार है जिसका लेखापरीक्षकों की समिति द्वारा समीक्षा की गई और निर्देशकों के मंडल द्वारा अनमोदित किये गये एवं सेबी (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अन्तर्गत स्टॉक एक्सचेन्जों में दाखिल किये गये।

मार्च 31. 2024 को समाप्त तिमाही एवं वार्षिक के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट (<u>www.bseindia.com</u>) एवं (<u>www.nseindia.com</u>) एवं कम्पनी की वेबसाइट (www.jagsonpal.com) पर उपलब्ध है।

बोर्ड के आदेशानुसार

कृते जगसनपाल फर्मास्यूटिकल्स लिमिटेड हस्ता०/-

मनीष गुप्ता

प्रबन्ध निदेशक

Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A15442

